

## **УГОВОР**

*о услугама израде пројекта изведеног стања стамбене зграде за колективно  
становање у Трнову*

Закључен у Трнову између:

**1. Општине Трново** са сједиштем у ул. Трновског батаљона 86,71 220 Трново коју заступа Начелник општине Горан Вујичић, као наручилац пројектне документације (у даљем тексту: Наручилац), с једне стране

и

**2. Институт за грађевинарство „ИГ“ Бања Лука,** са сједиштем у ул. „Краља Петра I Карађорђевића 78 000 Бања Лука, ЈИБ:4400918310005, кога заступа директор, МР Саша Дуновић као извршилац израде пројектне документације (у даљем тексту: Пројектант), с друге стране.

### **ПРЕДМЕТ УГОВОРА**

#### **Члан 1.**

Предмет уговора је израда *пројекта изведеног стања стамбене зграде за колективно становање у Трнову* - према пројектном задатку

#### **Члан 2.**

Уговорне стране сагласно констатују да је овај Уговор закључен на основу Одлуке о избору најповољнијег понуђача у предмету за *израду пројекта изведеног стања стамбене зграде за колективно становање у Трнову* број 02-404-25-3/17 од 17.05.2017. године која је резултат предходно проведеног поступка јавне набавке путем конкурентског захтјева за достављање понуда број: 02-404-25/17 од 28.04. 2017. године, на основу којег је Понуда Добављача бр. 1717/17-II од дана 08.05.2017.. године оцијењена као најповољнија за уговорни орган, а која је саставни дио овог уговора.

### **УГОВОРНА ВРИЈЕДНОСТ УСЛУГА**

#### **Члан 3.**

Наручилац се обавезује да на име цијене за све услуге из члана 1. овог уговора плати Пројектанту износ до:

- без ПДВ 2.540,00 КМ (словима: двајекадепетсотиначетедесет и 00/100 КМ)

- износ ПДВ 431,80 КМ (словима: четиристотинетридесетједан и 80/100 КМ)

Уговорна вриједност укључујући ПДВ износи: **2.971,80 КМ**

(словима: двајекадедеветсотинаседамдесетједан и 80/100 КМ)

Цијена из става 1. овог члана је непромјењива и одређена је за све услуге предвиђене у понуди Пројектанту. Укупна цијена израде пројекта изведеног стања је са свим трошковима (трошкови штампања, теренски радови и др., односно припрема и обрада документације који улазе у укупну цијену до коначне израде пројекта изведеног стања.

### **НАЧИН ПЛАЋАЊА**

#### **Члан 4.**

Плаћање се врши након предаје техничке документацију у року 30 календарских дана од дана предаје техничке документације, при чему се у том периоду треба извршити ревизија техничке документације. Уколико у наведеном року техничка документација не добије позитивну оцјену ревидента, плаћање се обуставља док се не изврше корекције техничке документације и не добије позитивна оцјена.

## РОКОВИ И НАЧИН ИСПОРУКЕ

### Члан 5.

Пројектант се обавезује да пројекат изведеног стања испоручи у три истоветна примјерка у писаном (аналогном) облику и 2 у дигиталном (један дигитални облик доставити у незаштићеним програмима Auto Cad, као и ажурну геодетску подлогу са уцртаним објектом и координатама трасе, MS Office и осталим програмима и један примјерак дигиталног облика у ПДФ формату са свим странама из пројекта) у року од 30 календарских дана од дана потписивања уговора.

За сваки дан кашњења у предаји документације обрачунаваће се пенали у висини 1% од уговорене вриједности, а не више до 10% вриједности уговора.

Пројектант има право да захтјева продужење рокова за израду документације, у случају кад је због промењених околности или неиспуњења обавеза Инвеститора, био спречен да изради одговарајућу проектну документацију или њене поједине дијелове. Продужење рока са одређује према трајању сметње, са тима што се додаје и потребно вријеме за поновно отпочињање израде одговарајућих дијелова проектне документације.

## ОБАВЕЗЕ ПРОЈЕКТАНТА

### Члан 6.

Обавезе Пројектанта у изради документације из члана 1. овог Уговора су:

7. да своје услуге изврши у свему према условима из тендерске документације, прихваћене понуде, и проектном задатку.
8. да документацију изради квалитетно и суштински исправно, а у духу важећих законских прописа, као и да унесе измјене и исправке у потпуности у складу са захтјевима Наручиоца и одредбама овог Уговора,
9. омогући Наручиоцу увид у сваком моменту у резултате пројектантског рада у циљу верификације, као и да се консултује са Наручиоцем у свим фазама пројектовања и упозорава на потенцијалне проблеме,
10. обавијести Наручиоца о процесујеној предрачунској пројектантској вриједности пројектоване инвестиције, упозори на могуће уштеде и евентуалне промјене концепта пројектне документације,
11. да заступа Наручиоца код техничке контроле на пројектној документацији, а у циљу благовременог извршења техничке контроле, као и техничких тумачења и усаглашавања са ставом ревидента и
12. даје објашњења извођачу радова који буде изводио радове по овом пројекту и стручна мишљења.

### Члан 7.

Ако урађени пројекат изведеног стања има недостатке због којег се мора исправити, Наручилац је дужан допустити Пројектанту да недостатак отклони у најкраћем року, а не дужем од 7 календарских дана, по препоруци лица које буде вршило контролу техничке документације.

Уколико Пројектант одбије извршити исправке, Наручилац има право поверити другом израду наведеног пројекта на терет извршиоца услуга са наплатом штете коју је претрпио до вриједности 20% вриједности уговора.

Ако Пројектант не отклони недостатке до истека рока, Наручилац може снизити цијену или раскинути уговор. У оба случаја Наручилац има право на накнаду штете.

Пројекат изведеног стања након прихватања прелазе у употребу Наручиоца и као такав остаје на пуном располагању (преносу, измјенама, допунама, јавном саопштавање и слично, према потребама Наручиоца без накнадне приволе и сагласности од стране пројектанта) и без даље надокнаде Пројектанту по основу ауторских права.

#### **Члан 8.**

За извршење овог уговора стараће се од стране Наручиоца Одсјек за финансије просторно уређење и стамбене послове општине Трново, а од стране Пројектанта директор.

#### **ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

#### **Члан 9.**

Уговорне стране се одричу права побијања овог Уговора по било којем основу, па ће све неспоразуме рјешавати међусобним договором у духу добрих пословних обичаја, а све у циљу успешне реализације овог Уговора.

Датумом закључења Уговора сматра се датум потписивања друге уговорне стране.

За све што није регулисано овим Уговором, примјењиваће се одредбе Закона о облигационим односима и други позитивних прописа које регулишу предметну област.

У случају да уговорне стране не могу спор ријешити договором, за рјешење спора надлежан је Окружни привредни суд у Источном Сарајеву.

Уговорне стране су сагласне да Пројектант неће запошљавати, у сврху извршења уговора, физичка и правна лица која су учествовала у припреми тендарске документације или били у својству члана или стручног лица које је ангажовала Комисија за набавке, надлежна за додјелу наведеног уговора о јавној набавци, најмање шест мјесеци по закључивању овог Уговора.

#### **Члан 10.**

Овај уговор је сачињен у 6 (шест) истовјетних примјерака од којих Наручилац задржава 4 (четири), а Пројектант 2 (два) примјерка.

ЗА ПРОЈЕКТАНТА

/Директор/

Мр Саша Дуновић

Број: 292-1 /17  
Датум, 12.06.2017.



Број: 02-404-25-5/17  
Датум, 07.06.2017 године

ЗА НАРУЧИОЦА

/Наčelnik opštine/

Горан Вујић