

УГОВОР

-Завршна обрада фасадног зида на дијелу Основне школе „Свети Сава” у Трнову који се не користи (паралелно са зидом фискултурне сале)-

закључен између:

1. **ОПШТИНА ТРНОВО**, Трновског батаљона 86, Трново, ЈИБ: 400643620009, заступана по начелнику општине - Драгомир Гаговић (у даљем тексту: Инвеститор)

и

2. **„ТЕХНОГРАДЊА” ДОО ФОЧА**, Петра Бојовића бб, Фоча, ЈИБ:4401380560002, заступан по директору – Саво Миловановић (у даљем тексту: Извођач)

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет овог уговора је завршна обрада фасадног зида на дијелу Основне школе „Свети Сава” у Трнову

Количине, врсте и квалитет материјала и радова који су предмет овог уговора одређене су техничком спецификацијом која је саставни дио Обрасца за цијену понуде на основу које се изводе радови и прихваћеном понудом број 65-IV/22 од 04.04.2022. године у поступку директног споразума јавне набавке број 02-404-21/22 која је саставни дио овог уговора.

ВРИЈЕДНОСТ УГОВОРА

Члан 2.

Укупна вриједност радова из члана 1.овог уговора износи:

- **Цијена без ПДВ-а: 5.922,38 КМ;**
- **Порез на додану вриједност (ПДВ 17%) = 1.006,80 КМ;**
- **УКУПНА ВРИЈЕДНОСТ / ЦИЈЕНА са ПДВ-ом = 6.929,18 КМ**

Обрачун радова вршит ће се на основу стварно уграђених количина материјала и изведених радова на основу јединичних цијена из предмјера радова из прихваћене понуде. Уговорене јединичне цијене материјала и радова су фиксне у цијелом периоду трајања уговора и не могу се мијењати.

НАЧИН ПЛАЊАЊА: Плаћање ће се извршити у року од 15 дана од дана достављања фактуре на трансакциони рачун извођача 555-010-0000-378-216 отворен код Нове банке а.д Бања Лука.

ОБАВЕЗЕ ИНВЕСТИТОРА

Члан 3.

Поред обавеза које су предвиђене важећим законским прописима Инвеститор је обавезан:

- Увести Извођача у посао што се потврђује уписом у грађевински дневник и сачињавањем посебног Записника,
- Омогућити Извођачу радова приступ простору на којем ће се изводити радови у максимално могућој мјери,
- Осигурати стручни надзор над извођењем радова од почетка до завршетка извођења радова ;

- Извршити плаћање из члана 5. овог уговора и редовно извршавати остале обавезе према Извођачу радова преузете овим уговором.

ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА

Члан 4.

Поред обавеза које су предвиђене важећим прописима из области грађења Извођач радова је обавезан:

- Почети са извођењем радова одмах по налогу Инвеститора, односно надзорног органа;
- Почети са извођењем радова даном увођења у посао од стране надзорног органа инвеститора, што ће бити констатовано уписом у грађевински дневник и сачињавањем посебног записника којим ће се констатовати да нема сметњи за почетак радова односно да су испуњени сви претходни услови неопходни за почетак радова);
- Набавити и испоручити на градилиште материјале, инвентар, привремене објекте и грађевинску опрему неопходну за извршење уговорених послова;
- Правовремено предузимати мјере за сигурност радова, опреме и материјала, запослених.
- Испунити услове из Закона о уређењу простора и грађењу (Службени гласник РС 40/13, 106/15 и 3/16) који се односе на предмет уговора;
- Водити грађевински дневник и грађевинску књигу;
- Известити уговорене радове према опште усвојеним правилима струке и стандардима, пажњом доброг домаћина и упуствима надзорног органа Инвеститора, изузев оних којима се врши прекорачење његових овлаштења (нпр. стварање нових финансијских обавеза или промјена уговорених рокова за које је потребна сагласност Инвеститора);
- Надлежним органима пријавити почетак радова у законском року;
- По завршетку уговорених радова уклонити све привремене објекте, механизацију, преостали материјал и отпатке;
- Отклонити све евентуалне недостатке регистроване у записницима комисије за примопредају радова у уговором задатим роковима;
- Надокнадити све штете проуроковане током извођења радова, Инвеститору, сусједним објектима и трећим лицима;
- Извршити налог Надзорног органа у погледу евентуалне обуставе радова који би могли угрозити сигурност људи и објекта;
- Уградити материјал који мора одговарати захтјевима и условима из прихваћене понуде, важећим стандардима и нормативима, односно квалитету утврђеном атестном документацијом, не смије бити испод дозвољеног квалитета. Ако Извођач по сопственом нахођењу, без сагласности Инвеститора, угради материјал који је квалитетом бољи или по вишој цијени од уговорене, нема право на посебну накнаду;

РОК И МЈЕСТО ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Извођач се обавезује да све радове из овог уговора изврши стручно и квалитетно у року од **15 (петнаест) дана од дана увођења у посао**. Све битне чињенице морају бити констатоване у грађевинском дневнику. Мјесто извођења радова: ОШ „Свети Сава” у Трнову.

РАСКИД УГОВОРА

Члан 5.

-Инвеститор има право да једнострано раскине Уговор у случају ако Извођач крши било коју одредбу овог Уговора. Уколико Извођач крши било коју одредбу овог Уговора и Уговор буде раскинут, дужан је да надокнади Инвеститору све трошкове санирања штете узроковане некавалитетним извођењем радова. - Извођач стиче право раскида Уговора уколико Инвеститор није извршио или не прати обавезе плаћања наведене у члану 2. овог Уговора. Извођач нема право на раскид овог Уговора по било ком другом основу.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 6.

Виша сила

Ако је Извођач принуђен да радове обустави због више силе (рат, елементарне непогоде као што су земљотрес, поплаве, клизиште, пожар изазван природним силама) на коју не могу утицати ни Извођач ни Инвеститор, Надзорни орган ће издати потврду да је Уговор присилно обустављен. Извођач ће прекинути радове након потврде о обустављању радова усред више силе, осигурати мјесто извођења радова, а Инвеститор је дужан да га исплати за све радове који су до тог момента урађени.

Члан 7.

Рјешавање спорова

Уговорне стране су сагласне да ће евентуалне спорове из овог уговора рјешавати споразумно, а у случају спора надлежан је Округни привредни суд у Источном Сарајеву.

Члан 8.

Ступање уговора на снагу

Овај Уговор ступа на снагу даном обостраног потписивања уговорних страна.

Члан 9.

Одредба о сукобу интереса

Понуђач којем је додијељен уговор нема право да запошљава, у сврху извршења уговора о јавној набавци, физичка и правна лица која су учествовала у припреми тендерске документације или су била у својству члана или стручног лица које је ангажовала комисија за набавке за реализацију овог уговора.

Члан 10.

Остале одредбе

За све што није регулисано овим уговором примјењују се одредбе Закона о облигационим односима. Овај Уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примјерака, од којих свака уговорна страна задржава по 3 (три) примјерка.

Извођач:
„ТЕХНОГРАДЊА” ДОО ФОЧА

Директор

Саво Миловановић

Број: 08-IV/22

14.04.2022

године



Наручилац

ОПШТИНА ТРНОВО

Начелник општине

Драгомир Гаговић

Број: 02-404-21-6/22

Трново, 14.04.2022. године

