

На основу проведеног поступка јавне набавке - Накнадних радови на санацији крова Фискултурне сале ОШ „Свети Сава” у Трнову путем преговарачког поступка, без објаве обавјештења, Комисија за јавне набавке, предложила је, а начелник прихватио, да се за најповољнијег понуђача одабере „ТЕХНОГРАДЊА” ДОО ФОЧА, те на основу члана 72. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник БиХ", број: 39/14), закључује слиједећи

**УГОВОР
О ИЗВОЂЕЊУ НАКНАДНИХ РАДОВА**

Закључен дана 16.09.2022. године у Трнову између:

ОПШТИНЕ ТРНОВО,

Сједиште: Трново, Трновског батаљона 86 71,220 Трново

које заступа Начелник општине Драгомир Гаговић

Идентификациони број: 400643620009

(у даљем тексту: Наручилац)

И

„ТЕХНОГРАДЊА” ДОО ФОЧА

Сједиште: Петра Бојовића бб, 73 300 Фоча

Којег заступа: Саво Миловановић., директор

Идентификациони број: 4401380560002

Трансакцијски рачун: 555-010-0000-378-216

код Нове банке а.д. Бања Лука.

(у даљем тексту: Извођач),

I. ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Инвеститор уступа, а Извођач прихвата обавезу да изведе **накнадне радове на санацији крова Фискултурне сале ОШ „Свети Сава” у Трнову.**

Члан 2.

Извођач се обавезује да, на основу налога Инвеститора и на основу предходно усаглашеног и од стране Инвеститора, усвојеног предмјера и предрачуна радова, изведе непредвиђене радове, а све у складу с одредбама овог Уговора.

II. ОБАВЕЗЕ ИНВЕСТИТОРА

Члан 3.

Поред обавеза које су предвиђене општим прописима и овим Уговором, Инвеститор је посебно обавезан да:

- а) Извођача уведе у посао, уписом у грађевински дневник у складу с одредбама овог Уговора,
- б) Да правовремено овјерава и обавља исплату испостављених рачуна.

Члан 4.

Под увођењем Извођача у посао, у смислу одредби предходног члана, сматра се обавеза Инвеститора да:

- а) Потпише и овјери овај Уговор,,
- б) Извођачу омогући несметан рад.

III. ОБАВЕЗА ИЗВОЂАЧА

Члан 5.

Извођач се обавезује да ће радове из члана 1. овог Уговора урадити у складу са важећим законским прописима, техничким стандардима и нормативима који важе за ову врсту радова.

Поред обавеза предвиђених Законом о облигацијним односима, опћим прописима и овим Уговором, Извођач је посебно обавезан да:

- а) Радове изведе стручно и квалитетно, према усвојеној понуди и да уградијује квалитетан материјал и елементе који одговарају постојећим стандардима.
- б) Предузима мјере за сигурност објекта и радова, опреме, материјала, радника, саобраћаја и сусједних објеката.
- ц) О свом трошку отклони све недостатке проузроковане кривицом Извођача.
- д) Води рачуна о сусједним објектима и просторима, како не би дошло до могућих последица узрокованих извођењем радова.
- е) По завршеним радовима, просторе на којима је изводио радове, остави потпуно чист од било каквих остатака материјала и отпада.
- ф) Изврши отклањање недостатака након Интерног Техничког прегледа изведенih радова, ако то буде потребно.
- г) Води грађевинску књигу.

IV. ЦИЈЕНА РАДОВА

Члан 6.

Уговорне стране утврђују цијену радова из овог Уговора у износу од:

8.980,85 КМ (без ПДВ-а), односно 10.507,59 КМ (са ПДВ-ом)

(Словима: десетхиљадапетстотинаседам и 59/100 конвертибилних марака.)

Члан 7.

Уговорена цијена формирана је на основу понуде Извођача број 172-IX/22 од 09.09.2022. године.

Јединичне цијене из понуде су фиксне и не могу се мијењати.

V. НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан 8.

Уговорене стане су се споразумијеле да ће се плаћање за радове који су предмет овог Уговора обавити најкасније у року од 15 дана по испостављеној овјереној ситуацији.

Исплату финансијских средстава Инвеститор ће Извођачу извршити на рачун број: **555-010-0000-378-216** отворен код **Нове банке а.д. Бања Лука.**

У случају оспоравања за исплату дијела ситуације, Инвеститор је дужен Извођачу исплатити неспорни дио ситуације, спорни дио по његовом усаглашавању.

Члан 9.

Плаћање се обавља из буџета Општине Трново.

VI. РОКОВИ

Члан 10.

Уговорне стране сагласиле су се да рок почетка извођења радова почиње теђи од увођења Извођача у посао.

Увођење Извођача у посао констатоваће се уписом у грађевински дневник.

Рок завршетка радова сматра се окончање свих радова који су предмет овог Уговора и исти износи **7 дана од дана увођења у посао.**

Рок се може продужити само у следећим случајевима:

- а) Да Инвеститор не поштује своје обавезе преузете овим Уговором или одредбе Закона о облигационим односима и посебних Узанси о грађењу,
- б) У случају настанка вишке силе, о чему споразумно одлучују уговорене стране.

VII. НАДЗОР НАД ИЗВОЂЕЊЕМ РАДОВА

Члан 11.

За обављање цјелокупног надзора над извођењем уговорених радова из члана 1. овог Уговора, задужена је одговарајућа служба општине Трново.

Члан 12.

За одговорног руководиоца радова из члана 1. овог Уговора, Извођач ће посебним рјешењем именовати свога овлаштеног представника, који испуњава увјете утврђене законом.

VIII. ТЕХНИЧКИ ПРИЈЕМ И ПРИМОПРЕДАЈА РАДОВА

Члан 13.

Инвеститор је дужан, по захтијеву Извођача, организовати Интерни Технички пријем и примопредају предметних радова.

Извођач је дужан 3 (три) дана пријем коначног завршетка радова, Инвеститору упутити писмени захтијев за технички пријем изведеног радова.

Инвеститор је дужан у року од 5 (пет) дана, од дана пријема захтијева Извођача, формирати комисију, те заказати технички пријем и примопредају радова извршених према члану 1. овог Уговора.

Технички пријем и примопредају извршених радова извршиће Одсјек за техничке послове Инвеститора и два представника Извођача, од којих је један одговорни руководилац радова, уз обавезно вођење Записника о примопредаји радова у оквиру уговорене цијене и констатацију о примопредаји гарантних листова и атеста.

IX. КОНАЧАН ОБРАЧУН РАДОВА

Члан 14.

Коначан обрачун радова извршиће се најкасније у року од 7 (седам) дана по извршеном техничком пријему и примопредаји уговорених радова.

Члан 15.

Коначан обрачун радова извршиће Комисија која се састоји од Одсјека за техничке послове Инвеститора и два представника Извођача, од којих је један одговорни руководилац радова.

Члан 16.

Комисија за коначни обрачун радова, дужна је по његовом завршетку, сачинити Записник о извршеном коначном обрачуна радова и по два примјерка доставити свакој од уговорених страна на даљу реализацију, сходно одредбама овог Уговора.

Члан 17.

Трошкове рада заједничке комисије коначни обрачун радова сносе уговорне стране свака за своје чланове.

X. УГОВОРНА КАЗНА И НАКНАДЕ ШТЕТЕ

Члан 18.

За неблаговремено завршавање уговорених радова, у року предвиђеном у члану 11. став 3. овог Уговора, насталог кривицом Извођача, Инвеститор ће за сваки дан закашњења наплатити казну у висини од 0,2 % од уговорене цијене из члана 6. став 1. овог Уговора, али не више од 5 % укупне цијене.

XI. КЊИГА И ДНЕВНИК ГРАЂЕЊА

Члан 19.

Извођач је дужан у току извођења радова водити грађевински дневник и грађевинску књигу, у два примјерка, од којих ће се један, оригинал, свакодневно предавати представнику Инвеститора, а један ће остати Извођачу радова.

XII. ГАРАНЦИЈА ЗА КВАЛИТЕТ

Члан 20.

Извођач гарантује да су изведени радови у вријеме примопредаје у складу са Уговором, прописима и правилима струке и да немају мана/недостатака које/и онемогућавају или умањују њихову вриједност или њихову подобност за редовну употребу, односно употребу одређену Уговором. Обавјештење о недостатцима: Наручилац је дужан да о примјећеним недостатцима обавијести Извођача без одлагања.

XIII. РЈЕШАВАЊЕ СПОРОВА

Члан 21.

Уговорне стране могу раскинути Уговор на основу писменог споразума, с тим што ће се питање обрачуна примопредаје изведенih радова, као и друга питања око извођења радова, рјешавати у складу с Законом о облигационим односима.

Члан 22.

Спорови који евентуално настану из овог Уговора, рјешават ће се у првом реду међусобним споразумом уговорених страна, а уколико се не могу ријешити мирним путем, оштећена страна може остварити права пред надлежним Судом у Сарајеву.

Члан 23.

Уговор је закључен у 6 (шест) истовјетних примјерака, од којих свака уговорна страна задржава по 3 (три) примјерка.

Члан 24.

Овај Уговор ступа на снагу даном потписа уговорених страна.

ИЗВОЂАЧ:
„ТЕХНОГРАДЊА“ ДОО ФОЧА
ДИРЕКТОР
Саво Миловановић
Бр : 22-IX /22
16.09 .2022. године



ИНВЕСТИТОР:
ОПШТИНА ТРНОВО
НАЧЕЛНИК
Драгомир Гаговић
Број: 02-404- 47-12 /22
Датум: 16.09 .2022. године

